



# Lotissement Le Clos du Mas Raymond PLAN DE COMPOSITION

Date : 18 novembre 2025



**LEGENDE:**

- Voirie en enrobé
- Piétonnier en enrobé
- Parking visiteurs en enrobé
- Parking privatif à la charge des acquéreurs
- Lot
- Zone constructible
- Zone constructible garage et/ou annexe Hauteur max. 5.50m
- Point de collecte bacs Ordures Ménagères
- Espaces verts
- Bassin paysager
- Servitude de passage réseau BT à créer (Largeur 4m)
- Servitude de passage réseau AEP - à créer + réseau EU - à dévier - (Largeur = 3.00m) (position exacte du réseau AEP à déterminer)
- .28.75 Altitude projet
- Périmètre d'opération

**Clôture à la charge de l'aménageur :**

- Clôture constituée d'un mur bahut de 0,40 m surmonté d'un grillage à mailles rigides Ht de 1.20m A la charge de l'aménageur
- Clôture maille rigide Ht 1.80m + Occultant doublée d'une haie végétale A la charge de l'aménageur

**Muret technique et Murets pierres à la charge de l'aménageur :**

- Muret technique
- Murets en pierres

**Clôture à la charge de l'acquéreur :**

- Clôture et Haie végétale - A la charge de l'acquéreur
- Clôture avec grillage à maille rigide Ht 2.00max.

